

# Kompletno renoviran dvosoban stan na Limanu! Fantastican!

**Cena: 169.950,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 3 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 46  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 14. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3929914  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.07.2026

**Kontakt:** TRG nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300504



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam izuzetnu nekretninu na jednoj od najprestižnijih lokacija u Novom Sadu – Liman 3. U pitanju je kompletno luksuzno renoviran dvosoban stan površine 46 m<sup>2</sup>, smešten na 14. spratu od ukupno 16, u kvalitetno održavanoj zgradi sa dva lifta. Ono što ovaj stan izdvaja jeste očaravajući, panoramski pogled na Dunav i Most slobode, koji svakodnevici daje posebnu dimenziju i pruža jedinstven osećaj mira i prostranosti. Enterijer je uređen sa mnogo pažnje, korišćeni su kvalitetni materijali i moderni završni detalji, pa je stan spreman za useljenje bez ikakvih dodatnih ulaganja. Prodaje se delimično namešten, što budućem vlasniku omogućava jednostavan i brz početak novog poglavlja. Stan poseduje terasu, idealnu za jutarnju kafu ili opuštanje uz zalazak sunca, kao i ostavu, koja dodatno doprinosi funkcionalnosti prostora. Liman 3 je sinonim za kvalitetan život – u neposrednoj blizini nalaze se keji, Dunav, parkovi, fakulteti, škole, vrtići, marketi, restorani i sav sadržaj neophodan za udoban i moderan način života. Ukoliko tražite nekretninu koja spaja vrhunsku lokaciju, luksuzno uređenje i pogled koji ostavlja bez daha, ovaj stan predstavlja priliku koju ne bi trebalo propustiti. Za više informacija i sam obilazak ove jedinstvene nekretnine, kontaktirajte naše agente prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555