Braće Jerković, Klinska, noviji, 3.5 stan ID#10743

Cena: 167.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Braće Jerković (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Klinska
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 58
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U ponudi je izuzetno funkcionalan troiposoban stan novije gradnje, smešten na visokom prizemlju uredne i odlično održavane zgrade u mirnoj Klinskoj ulici, u samom srcu popularnog naselja Braće Jerković. Ovaj moderno koncipiran stan odlikuje se pametnim rasporedom prostorija koji pruža maksimalnu udobnost, a poseban komfor i praktičnost donosi prelepa zatvorena terasa, idealna za korišćenje tokom cele godine bez obzira na vremenske prilike. Zahvaljujući velikim prozorskim površinama i odličnoj poziciji, unutrašnjost obiluje prirodnom svetlošću koja prostoru daje dodatnu toplinu i svežinu, čineći ga savršenim izborom kako za miran i udoban porodični život, tako i za sigurnu, visokoprofitabilnu investiciju za izdavanje. Sama lokacija u Klinskoj ulici predstavlja jednu od najvećih prednosti ove nekretnine, jer nudi savršen spoj tišine i vrhunske urbane infrastrukture po kojoj je naselje Braće Jerković nadaleko poznato. Na svega nekoliko minuta hoda nalazi se čuveni tržni centar Stadion Shopping Center, jedinstven na Balkanu po fudbalskom stadionu na krovu, koji stanarima nudi neograničene mogućnosti za šoping, zabavu, restorane i posetu velikom hipermarketu. Okruženje je izuzetno bogato zelenilom, parkovima i uređenim stazama za šetnju, a u neposrednoj blizini se nalaze moderne osnovne škole, vrtići, pošta, banke i brojne sportske ustanove. Saobraćajna povezanost sa svim delovima Beograda je besprekorna zahvaljujući velikom broju autobuskih linija (poput 26, 18, 50) i brzom, direktnom izlazu na auto-put, što vam omogućava da do centra grada ili Novog Beograda stignete za svega petnaestak minuta vožnje. Agencijska provizija 2%
069/2191-847 i 011/2283-734

Šifra oglasa: 03-4004713
Datum postavljanja oglasa: 08.11.2026

Kontakt: Agencija za nekretnine CITY HEDONIA Reg. br. 997
Telefon: 011/2283-734