

ODLIČNA INVESTICIJA I IDEALNO MESTO ZA ŽIVOT - Prizemna renovirana kuća blizu jezera Beli Kamen

Cena: 175.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bešenovački Prnjavor (Srbija, Sremska Mitrovica)

Ulica i broj: Bešenovački Prnjavor
Kvadratura: 72
Površina zemljišta: 2500
Broj soba: 4 sobe
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Ostalo



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kompletno renovirana prizemna kuća površine 72 m², smeštena na prostranom placu od 25 ari. Nekretnina se nalazi na izuzetnoj lokaciji, u neposrednoj blizini manastira i na svega 1 km od popularnog jezera Beli Kamen. Nekretnina je uknjižena 1/1 i spremna za useljenje ili pretvaranje u profitabilan turistički biznis! Raspored i karakteristike kuće: Unutrašnjost: Komforna dnevna soba, tri odvojene spavaće sobe, funkcionalna kuhinja sa trpezarijom i kupatilo. Dodatni prostor: Kuća poseduje tavan i podrum. Grejanje i klimatizacija: Ugrađeno centralno grejanje i klima uređaj. Dvorište i pomoćni objekti: Funkcionalni objekti: Uredna letnja kuhinja sa ostavom i zasebna kotlarnica. Sopstveni izvori vode: Na placu se nalaze čak dva funkcionalna bunara. Ogroman investicioni potencijal! Prema zvaničnim lokacijskim uslovima, na placu je dozvoljena izgradnja smeštajnih kapaciteta, apartmana i bungalova. Zbog sve veće popularnosti jezera Beli Kamen i blizine manastira(na samo 30 m), ova lokacija je savršena za razvoj etno-turizma, izdavanje vikendica ili gradnju kompleksa za odmor. Spojite miran život u prirodi sa sigurnim poslovnim prihodom!

Šifra oglasa: 03-3966978
Datum postavljanja oglasa: 21.09.2026

Kontakt: AGENCIJA ZA NEKRETNINE M&S Reg. br. 283
Telefon: 0652915233