

## 3.0 Železnička Ambulanta

**Cena: 101.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Dimitrija Tucovića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 84  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3909654  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 0184151466



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju trosoban stan na lepoj, mirnoj lokaciji kako za stanovanje,tako za izdavanje. Stan se nalazi na minut od železničke ambulante, na par minuta hoda od Apelacionog Suda, 10 ak minuta hoda do pešačke zone, blizu fakulteta... Stan je po strukturi trosoban , površine 84m2. Sastoji se od stepeništa koje vode do sprata, hodnika, dnevne sobe, velike trpezarije sa kuhinjom, dve spavace sobe , kupatila i terase. Stan se nalazi na prvom spratu u manjoj zgradi sa tri stana, Zaseban je ulaz do samog stana. Na podovima je parket, u kuhinji I kupatilu pločice, drvena stolarija. TA grejanje u stanu. Ovo je samo deo nase ponude, za vise informacija javite se I posetite nas sajt.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555