

Porodično imanje sa dve kuće na 22 ari placa - Petrijevo ID#1659

Cena: 129.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Petrijevo (Srbija, Smederevo)

Kvadratura: 145

Površina zemljišta: 2200

Broj soba: 4 sobe

Šifra oglasa: 03-3946363

Datum postavljanja oglasa: 24.08.2026

Kontakt: PORTA NEKRETNINE Reg. br. 935

Telefon: 069/737007



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima

Tekst oglasa:

PORODIČNO IMANJE SA DVE KUĆE NA 22 ARI PLACA - PETRIJEVO, pored Beograda Prodaje se kompletno porodično imanje u Petrijevu, na oko 40 km od Beograda, koje se prostire na 22 ara i sastoji se od: dve kuće, pomoćnih prostorija, voćnjaka, bunara sa hidroforom i velikog montažnog bazena. Imanje je idealno za porodični život, vikendicu, odmor i uživanje u prirodi, ali i za one koji žele veći plac sa dodatnim objektima i sadržajima. GLAVNA KUĆA - 71 m² Kuća površine 71 m² sastoji se od prizemnog i spratnog dela. U prizemlju se nalazi: ž ** velika garaža za automobil sa ostavom i pomoćnom ostavom. Na spratu su: ** kuhinja, dnevni boravak, spavaća soba i kupatilo Postoji mogućnost adaptacije krova za galerijski prostor ili nadziđivanja, čime se može dobiti dodatna stambena površina Kuća poseduje klima-uređaj. Grejanje može biti i na čvrsto gorivo. POMOĆNA KUĆA - 40 m² Druga kuća površine 40 m² sastoji se od: velike natkrivene letnje terase ** kuhinje ** dve sobe ** kupatila Poseduje klima-uređaj Sa zadnje strane objekta nalaze se još dve prostorije površine 15 m² i 20 m², pogodne za odlaganje alata, opreme i svega potrebnog za održavanje imanja. PLAC - 22 ARI Veliki plac pruža brojne mogućnosti za uživanje i različite namene. Na delu placa nalazi se voćnjak sa raznovrsnim voćem: ** breskve i kajsije, trešnje, višnje, šljive, orah. Deo placa iza kuće je betoniran i može se koristiti kao teren za košarku, prostor za druženje ili druge sportske i rekreativne aktivnosti. Na imanju se nalazi i veliki montažni bazen dimenzija 7,3 x 3,66 m, koji se takođe prodaje u okviru imanja. Odlična prilika za one koji traže mir, prostor i kompletno porodično imanje nadomak Beograda! Dve kuće omogućavaju različite mogućnosti korišćenja - za život, vikend boravak, goste ili više generacija porodice, dok dodatne prostorije pružaju dovoljno prostora za alat, opremu i sve što je potrebno za

održavanje imanja. Imanje je spremno za novog vlasnika – bez potrebe za velikim početnim ulaganjima i sa mnogo prostora za dodatno uređenje prema sopstvenim željama. **Petrijevo – mirna lokacija, a Beograd na oko 40 km. Dođite, pogledajte imanje i uverite se u njegov potencijal. Možda je upravo ovo mesto koje ste tražili! . Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555