

# BW Bonaca - 64.04m2 ID#1936

Cena: 374.888,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Nikolaja Kravcova  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 64  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

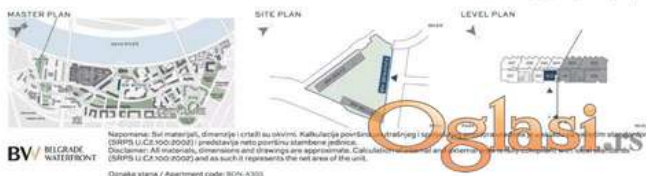
**Šifra oglasa:** 03-3882424  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.06.2026

**Kontakt:** Maxis Group d.o.o. Beograd  
**Telefon:** +381600660429

**BW BONACA**

**One Bedroom**  
Stan Br. Unit No. A303

Podnožje Stana (Common Area)	88.31 m <sup>2</sup>
Podnožje Terasa (Common Area)	7.03 m <sup>2</sup>
Ukupna Površina Total Area	95.34 m <sup>2</sup>



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

MAXIS GROUP DOO BEOGRAD Broj u registru posrednika: 1850 ESKLUZIVNA PRODAJA - BW BONACA | POGLED NA REKU I KULU BEOGRAD U prilici smo da Vam ponudimo izuzetan dvosoban stan u zgradi BW Bonaca, jednoj od najatraktivnijih novih rezidencijalnih zgrada u okviru Belgrade Waterfront kompleksa. Stan se nalazi na 3. spratu i prostire se na 64,04 m<sup>2</sup>. Zahvaljujući severoistočnoj orijentaciji i velikim staklenim površinama, stan obiluje prirodnom svetlošću i pruža prelep pogled na reku i Kulu Beograd. Struktura stana: Open space dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom Komforna spavaća soba Kupatilo Vešernica Prostrana terasa Kupovina garažnog mesta je obavezna uz stan. Cena garažnog mesta iznosi 63.000 €. Kupovina se realizuje po specijalnom planu otplate u 7 rata. Postoji mogućnost povrata PDV-a za kupce prvog stana. Bez provizije za kupce! BW Bonaca se nalazi na jednoj od najprestižnijih lokacija u Beogradu, neposredno uz Kulu Beograd, Savsku promenadu i Galeriju. U neposrednoj blizini nalaze se parkovi, škola, vrtić, brojni restorani, kafići i sadržaji namenjeni savremenom porodičnom životu. Stanarima će na raspolaganju biti reprezentativan ulazni lobi sa recepcijom i obezbeđenjem, prostor za odlaganje bicikala i kolica, kao i stanica za kućne ljubimce. U okviru kompleksa nalazi se uređeno unutrašnje dvorište sa dečijim igralištem, stazom za trčanje i zonama za odmor u zelenilu. Za više informacija i zakazivanje prezentacije stana kontaktirajte nas. MAXIS GROUP DOO BEOGRAD Broj u registru posrednika: 1850 Hercegovačka 15/303, BW Simfonija 2, III sprat ☎ 011/7644 890 | ☎ 060/0660 429

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555