STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA 630m2, TOP LOKACIJA, TELEP! NOVI SAD

Cena: 1.575.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 630
Površina zemljišta: 421
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na prodaju stambeno-poslova zgrada povrsine 630m2, smestena na placu velicine 421m2, na atraktivnoj lokaciji Novog Sada. Zgrada je izgradjena 2003. i predstavlja odlicnu priliku za investiciju. KARAKTERISTIKE OBJEKTA: 1.SPRAT Prostran cetvorosoban stan 3 spavace sobe garderober 2 toaleta. od kojih je jedno veliko kupatilo velika kuhinja, odvojena od dnevne sobe prostrana terasa od 60m2, sa mogucnoscu prepravke u dva stana 2. SPRAT U polu sirovom stanju 3 spavace sobe 2 mokra cvora- jedno od njih veliko kupatilo Mogucnost sredjivanja po sopstvenim potrbama raspored 3. SPRAT Mogucnost gradnje dodatnih 305m2 U prizemlju zgrade nalaze se 3 lokala, velicine 125m2, 20m2 i 40m2 svi su ulicno orijentisani sa pripadajucim toaletima DODATNE KARAKTERISTIKE: 10 PARKING MESTA U podrumu se nalazi najnoviji Vaillant kotao, koji obezbedjuje grejanje, i svaki stan i svaki lokal ima svoj zaseban merni sat Mogucnost ugradnje lifta u objekat Agencijska provizija uracunata u cenu! ZMAJ NEKRETNINE BROJ U REGISTRU POSREDNIKA 2086, BROJ UVERENJA 4638 KONTAKTIRAJTE NAS NA SLEDEĆE BROJEVE: ****** 0638891234 ****** 0642447382

Šifra oglasa: 03-3730666
Datum postavljanja oglasa: 18.12.2025

Kontakt: ZMAJ NEKRETNINE Reg. br. 2086
Telefon: 0638891234