

Spratna kuća, 106m², Kać

Cena: 195.700,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Kać (Srbija, Novi Sad)

Kvadratura: 106

Površina zemljišta: 288

Broj soba: 4 sobe

Spratnost: Jedan sprat

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-3866413

Datum postavljanja oglasa: 15.05.2026

Kontakt: KLUB nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

Telefon: 021544642



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima

Tekst oglasa:

Retko u ponudi! Na prodaju kuća u Kaću(Sunčani breg), odličan raspored prostorija, održavana, bez većih ulaganja. Ima dva sanitarna čvora (kupaćilo na spratu, a toalet u prizemlju), dve terase, 3 ostave, lepo manje dvorište ispred kuće.... Kuća je uknjižena na 74m² u osnovi, sa spratom ima 106m² korisne površine. U prizemlju je veliki dnevni boravak, kuhinja, trpezarija, ostava, sanitarni čvor, spoljna ostava i velika terasa na dvorišnoj strani. Na spratu su 3 spavaće sobe (jedna sa terasom), kupaćilo i ostava. Ima i tavanški prostor koji može da se adaptira u stambeni. Ispred kuće dva pripadajuća parking mesta. Plac od 288m² je zajednička svojina etažnih vlasnika kuća u nizu.. Kuća je izgrađena 2006. godine, dvostrano orijentisana, gleda na ulicu i dvorište puno zelenila. Ima etažno grejanje, kanalizaciju, optički internet i kablovsku televiziju. Lokacija u Kaću pruža miran ambijent. Autobuske linije 22, 23 i 24 omogućavaju odličnu povezanost sa Novim Sadom. U blizini se nalaze škole, vrtić, banka, pošta, autobuska stanica. Za više informacija pozovite naše agente prodaje!

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555