Top investicija, blizina BW-G.Principa! ID#2056

Cena: 159.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Ekonomski fakultet (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Gavrila Principa
Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 32
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: Prizemlje

Dodatne informacije:

Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi – kompletno renoviran stan na vrhunskoj lokaciji u ulici Gavrila Principa Ukoliko tražite funkcionalan, moderan prostor u samom centru grada, ova nekretnina predstavlja odličan izbor kako za stanovanje, tako i kao investicija. Stan površine 32m² je izuzetno dobro organizovan, uz dodatnu pripadajuću ostavu od 4m² koja se nalazi odmah pored stana, što pruža dodatni komfor i praktičnost u svakodnevnom životu. Nekretnina je u potpunosti renovirana – zamenjene su sve instalacije, uređeni podovi i zidovi, tako da nisu potrebna nikakva dodatna ulaganja. Enterijer je savremeno koncipiran, sa naglaskom na funkcionalnost i prijatan ambijent. Grejanje je podno, što obezbeđuje visok nivo udobnosti uz energetsku efikasnost tokom cele godine. Stan se nalazi u prizemlju, dvorišno je orijentisan, što omogućava mir i privatnost, bez buke karakteristične za centralne gradske zone. Dvorište je dostupno isključivo stanarima zgrade. Lokacija je jedna od ključnih prednosti ove nekretnine – u neposrednoj blizini nalaze se Beograd na vodi, Savska promenada, kao i svi neophodni sadržaji za svakodnevni život (prodavnice, škole, javni prevoz). Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku kako za udoban život, tako i za investiciju (kratkoročno ili dugoročno izdavanje). Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3856326
Datum postavljanja oglasa: 04.05.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31