

# SAJMIŠTE, 64m<sup>2</sup>, Dvosoban može Dvoiposoban,delimično renoviran

**Cena: 185.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Novi Sad (Srbija)

**Sobnost:** Dvosoban

**Kvadratura:** 64

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3864501

**Datum postavljanja oglasa:** 13.05.2026

**Kontakt:** KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.

**Telefon:** 0605246010



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se stan u Novom Sadu, u naselju Sajmište, na visokom prizemlju zgrade od 7 spratova. Stan je površine 64 m<sup>2</sup> na visokom prizemlju što daje utisak kao da je u pitanju prvi sprat. Raspored je funkcionalan i sastoji se od dve sobe, odvojene kuhinje i odvojene trpezarije, što pruža dobru organizaciju prostora i više mogućnosti za uređenje prema sopstvenim potrebama. Stan ima jedno kupatilo, kao i ostavu u stanu, dok dodatna ostava postoji i u podrumu zgrade. Posebnu vrednost ovom stanu daje zastakljena, prostrana terasa, koja može da se iskoristi kao dodatni prostor za odlaganje, odnosno ostavu. Takođe, ostava uz kuhinju može da se ukloni, čime bi se kuhinja i trpezarija povezale u jedinstven i praktičniji prostor. Stan je delimično renoviran, pvc prozori, kupatilo i kuhinja, parketi odlični. Stan je opremljen odličnim parketima, a ukupna struktura prostora pruža solidnu osnovu za prijatan i funkcionalan život u atraktivnom delu grada.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555