LUX kuća u Novom Sadu

Cena: 731.300,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 165
Površina zemljišta: 899
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Novogradnja

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam izuzetnu spratnu porodičnu kuću novije gradnje, ukupne površine 165 m², koja ne zahteva nikakva dodatna ulaganja i spremna je za useljenje. Nekretnina je pažljivo projektovana kako bi pružila maksimalan komfor, funkcionalnost i kvalitet života za celu porodicu. U prizemlju se nalazi komforna spavaća soba, kupatilo, kao i prostran open space koncept koji objedinjuje dnevni boravak, trpezariju i kuhinju, stvarajući idealan prostor za svakodnevni život i porodična okupljanja. Na spratu su smeštene čak četiri spavaće sobe i dodatno kupatilo, što ovu nekretninu čini savršenim izborom za veće porodice. Odličan raspored prostorija omogućava maksimalnu iskorišćenost svakog kvadrata i pruža visok nivo privatnosti svim članovima domaćinstva. Posebnu vrednost ovoj nekretnini daje lepo uređeno dvorište sa bazenom sa slanom vodom. Tokom hladnijih dana voda se može zagrevati pomoću ugrađenih grejača, čime je sezona korišćenja bazena značajno produžena. U dvorištu se nalazi i letnjikovac sa roštiljem, idealan za druženja i uživanje sa porodicom i prijateljima. Kuća poseduje garažu, dok je ispred objekta obezbeđen parking prostor za čak pet automobila. Nalazi se u naselju Adice, na odličnoj mikrolokaciji koja pruža mir i privatnost porodičnog života. Od kuće se za svega nekoliko minuta stiže do Bulevara patrijarha Pavla, jedne od najznačajnijih saobraćajnica ovog dela Novog Sada, uz blizinu prodavnica, škola, vrtića, gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za svakodnevni život. Adice su poslednjih godina postale jedno od najtraženijih naselja za porodično stanovanje zahvaljujući ubrzanom razvoju infrastrukture, sve većem broju sadržaja i odličnoj vezi sa ostatkom grada. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za kupce koji traže moderan porodični dom bez dodatnih ulaganja, sa bogatim sadržajima i vrhunskim uslovima za život.

Šifra oglasa: 03-3894406
Datum postavljanja oglasa: 22.06.2026

Kontakt: Halo nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0648222182