

Trosoban stan na vrhunskoj lokaciji

Cena: 79.830,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Stari Majur (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 36
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3942210
Datum postavljanja oglasa: 18.08.2026

Kontakt: MAX nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0212215500



Dodatne informacije:

, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

EKSKLUZIVNO! JEDINSTVENA PRILIKA! UKNJIŽEN 1/1!
Predstavljamo Vam fantastičan komforan i u potpunosti funkcionalan trosoban 3.0 stan, uknjižen bez tereta i zabeležbi. Lociran u predivnoj Preradovićevoj ulici u Petrovaradinu, na samo 5 minuta od strogog centra, okružen zelenilom, u neposrednoj blizini Crkve, pijace, doma zdravlja, škole kao i vrtića, u potpunosti povezan javnim gradskim prevozom sa ostatkom grada. U zgradi koja poseduje novougrađeni lift sa odličnim pogledom na Frušku Goru, sastoji se od prostranog ulaznog hodnika na koji se organizaciono nastavlja zasebna kuhinja, kupatilo sa novom ugrađenom kadom, prostranom dnevnom sobom ali i dve spavaće sobe na suprotnim krajevima stana što budućim vlasnicima omogućava životnu samostalnost i funkcionalnost u odnosu na druge članove domaćinstva, stan takođe poseduje i veliku ostavu koja nije ušla u kvadraturu. U potpunosti opremljen kvalitetnim nameštajem i belom tehnikom koji su u ceni stana, sigurnosnim vratima, parketom, pvc stolarijom, naknadno rađena izolacija plafona a poseduje i inverter klimu za grejanje i raslađivanje. Stan ima sopstveni gasni kotao što donosi veliku uštedu budućem kupcu. **UKNJIŽEN NA 36m2 podno 50m2!** Sa ovom cenom, lokacijom i strukturom podobnom za komforan život i tročlane porodice, ubedljivo je najbolja ponuda u ovom delu grada. S toga ne oklevajte, pozovite naše agente prodaje i ne propustite priliku da postanete novi vlasnik ove tople nekretnine pune pozitivne energije! **IDEALNO I ZA ŽIVOT I KAO INVESTICIJA!**

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555