

# Prizemna kuća 132m2, plac 627m2 u odličnom stanju - Adice

**Cena: 242.050,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 132  
**Površina zemljišta:** 627  
**Broj soba:** 4 sobe  
**Spratnost:** Prizemna  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-2939009  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.03.2024

**Kontakt:** BOŠKO BAJIĆ PR UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA  
MASTER 021 NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 063536286



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Tavan, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodaje se uknjižena prizemna kuća 132m2 u osnovi, ima tavanski prostor koji je prazan i podrumске prostorije. Kuća se nalazi na placu 627m2, ima garažu i kolski ulaz. Ima mogućnost parkiranja auta ispred kuće do ulice. Lokacija je početak Adica bliže Telepu na glavnoj ulici. Sama kuća je u odličnom stanju. Stan sa tri spavaće sobe, veliki dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, kupatilo i mali vc. U stanu ostaju kuhinjski elementi bez tehnike, plakari i cipelarnik u hodniku i američki ugradni plakari u sobama, kompletno opremljeno kupatilo. Stan generalno u odličnom stanju, garaža i središte dvorište. Centralno grejanje na gas i čvrsto gorivo, gradska kanalizacija, trofazna struja. Pod laminat, stolarija PVC. Kuća je na odličnoj lokaciji na glavnoj ulici blizu gradski prevoz i radnje raznih delatnosti. Video prezentacija u linku <https://www.youtube.com/watch?v=1Htg828kjgk> KONTAKT 063536286 Šifra oglasa 4724 Agencijska provizija uračunata u cenu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555