

Novi Beograd, Blok 21, Bul.Zorana Đinđića, 56m2 ID#38526

Cena: 850,00 EUR

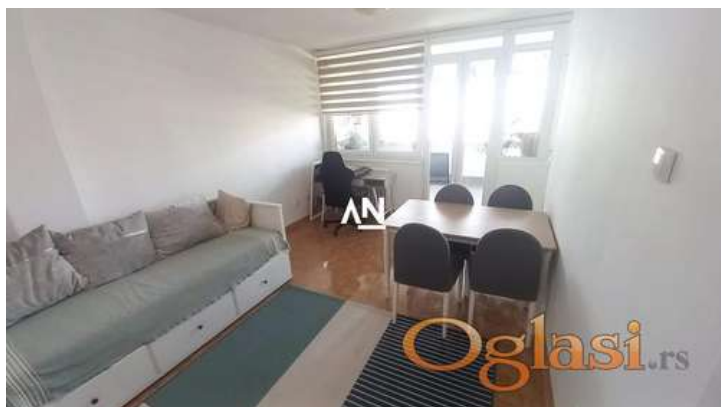
www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Blok 21 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Bulevar Zorana Đinđića
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 56
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 8. sprat

Šifra oglasa: 03-3881357
Datum postavljanja oglasa: 02.06.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

SRPSKI Komforan i funkcionalan dvosoban stan, sa velikom terasom (15m²), na atraktivnoj lokaciji u Bloku 21, Novi Beograd. Stan se nalazi na osmom spratu uredne stambene zgrade sa liftom. Struktura stana: centralni hodnik iz kojeg se ulazi u sve prostorije, spavaća soba sa izlaskom na terasu, dnevna soba sa izlaskom na terasu, kuhinja, kupatilo, ostava, natkrivena velika terasa (15m²) sa otvorenim pogledom. Stan je svetao, prozračan i veoma prijatan za boravak. Orjentisanost severo-istok. Mikrolokacija je izuzetna - u neposrednoj blizini se nalaze prodavnice, pijačica, dva vrtića, osnovna škola, gimnazija, poslovni i tržišni centri, brza hrana, restorani. Odlične saobraćajne veze sa svim delovima grada. Idealno za zaposlene osobe, par ili manju porodicu. Kućni ljubimci nisu dozvoljeni. Ugovor na min 12 meseci. Depozit u visini jedne kirije. Agent: 063/236-004 ENGLISH Comfortable and functional one-bedroom apartment with a large terrace (15m²), in an attractive location in Block 21, New Belgrade. The apartment is located on the eighth floor of a well-maintained residential building with an elevator. Apartment layout: central hallway with access to all rooms, bedroom with access to the terrace, living room with access to the terrace, kitchen, bathroom, storage room, and a large covered terrace (15m²) with an open view. The apartment is bright, airy, and very pleasant to live in. Orientation: northeast. The micro-location is excellent - in the immediate vicinity there are shops, a local market, two kindergartens, an elementary school, a high school, business and shopping centers, fast food restaurants, and restaurants. Excellent transport connections to all parts of the city. Ideal for employed individuals, a couple, or a small family. Pets are not allowed. Minimum lease term: 12 months. Security deposit equal to one month's rent. Agent: +381 63 236 004 РУССКИЙ Комфортная и функциональная двухкомнатная квартира с большой террасой (15 м²) в привлекательном районе Блок 21,

Новый Белград. Квартира расположена на восьмом этаже ухоженного жилого дома с лифтом. Планировка квартиры: центральный коридор с доступом во все помещения, спальня с выходом на террасу, гостиная с выходом на террасу, кухня, ванная комната, кладовая, большая крытая терраса (15 м²) с открытым видом. Квартира светлая, просторная и очень комфортная для проживания. Ориентация: северо-восток. Микрорайон отличается отличной инфраструктурой — в непосредственной близости находятся магазины, рынок, два детских сада, начальная школа, гимназия, бизнес- и торговые центры, заведения быстрого питания и рестораны. Отличное транспортное сообщение со всеми районами города. Идеально подходит для работающих людей, пары или небольшой семьи. Домашние животные не допускаются. Минимальный срок аренды — 12 месяцев. Залог в размере одной месячной арендной платы. Agent: +381 63 236 004

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555