

# Lux četvoroiposoban penthouse na Grbavici - izuzetna ponuda

**Cena: 373.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 122

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 8. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3758623

**Datum postavljanja oglasa:** 20.01.2026

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD

**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Prodaje se fenomenalan četvoroiposoban penthouse na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu, ukupne površine 122,38m<sup>2</sup>. Zgrada se nalazi na lokaciji koja nudi komotan sadržaj življenja, zbog nsporedne blizine: fakulteta, doma zdravlja, Limanske pijace, Limanskog parka, gradskog prevoza, trgovinskih centara Promenada, Mercator itd...Zgrada je modernog izgleda, sa kombinovanom Funder Max termo ventilacijom i Demit fasadom. Sam penthouse se sastoji od velike dnevne sobe sa kuhinjom, trpezarije, tri spavaće sobe, 2 velike terase, 2 kupatila, toaleta. U stan se ulazi iz lifta. Velux krovni prozori se otvaraju, zatvaraju, navlače rolo zavese putem daljinskog upravljača u svim sobama. Stan je odličan izbor za porodično stanovanje, ali i kao sigurna investicija za izdavanje. Vlasnička dokumentacija je uredna. Nekretnina za svaku preporuku. U cenu je uključena agencijska naknada u visini od 3%. Za više informacija obratite se na broj telefona: 0600800085

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555