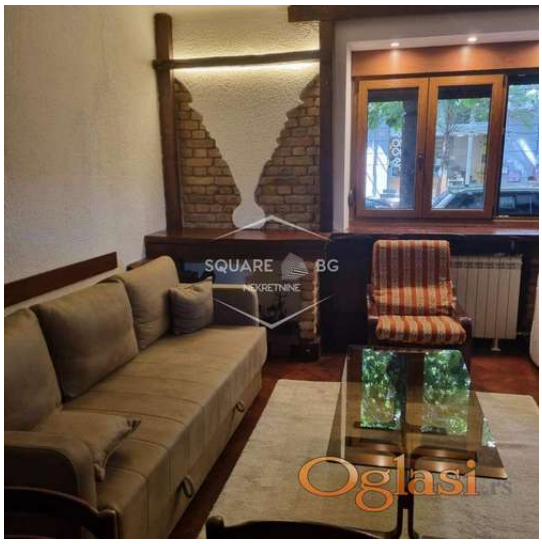
Dorćol, 2.0 namešten, pet friendly ID#6804

Cena: 800,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Dorćol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Zmaja od Noćaja
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 52
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se potpuno namešten, izuzetno ušuškan i unikatno uređen stan na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu (Zmaja od Noćaja). Stan se odlikuje posebnim vizuelnim identitetom i autentičnim karakterom, spajajući moderne pogodnosti sa tradicijom i neverovatnom toplinom koju donose izložena cigla, drvene grede i potpuno funkcionalna kaljava peć – retkost u centru grada koja zimskim večerima daje poseban, domaći ugođaj. Osnovne karakteristike: Cena zakupa: 800 € mesečno (sa obezbeđenim parking mestom cena je 900 €) Struktura: Dnevni boravak, trpezarija, kuhinja i kupatilo Grejanje / Hlađenje: Etažno grejanje, funkcionalna kaljava peć na drva za vrhunsku atmosferu i dodatnu toplinu, kao i prenosiva klima Opremljenost: Stan je potpuno namešten i spreman za useljenje Uređaji i bela tehnika: Moderna kuhinja opremljena šporetom sa rernom Mašina za sudove (Beko) Mašina za pranje veša (Gorenje) TV prijemnik Lokacija i pogodnosti: Smešten u samom pulsu starog Beograda, stan nudi savršenu ravnotežu između dinamike gradskog života i privatnog mira. Zbog blizine fakulteta, kulturnih sadržaja, kafića i pešačke zone, ova nekretnina je idealna i za studente koji traže inspirativan i funkcionalan životni prostor sa stilom. Za zakupce sa automobilom, na raspolaganju je i mogućnost zakupa obezbeđenog parking mesta (ukupno 900 € mesečno), što predstavlja veliku prednost u centru grada. Mesečne režije od 5.000RSD do 15.000RSD. Agencijska provizija 50%

Šifra oglasa: 03-4010316
Datum postavljanja oglasa: 15.11.2026

Kontakt: SQUARE BG NEKRETNINE Reg. br. 1435
Telefon: 061/219-4332