

Lekino brdo, Strumička - dvoiposoban stan

Cena: 260.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Lekino brdo (Srbija, Beograd, Voždovac)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 85
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3827312
Datum postavljanja oglasa: 01.04.2026

Kontakt: Privredno društvo za poslovanje nekretninama GREEN
DOOR PROPERTIES doo Beograd-Stari Grad
Telefon: 0643301577



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izuzetno komforan dvoiposoban stan sa terasom u novijoj zgradi, veoma funkcionalan, odlično pozicioniran u jednoj od najlepših ulica na Lekinom brdu. Ono što ovaj stan izdvaja je odličan raspored prostorija (obe spavaće sobe imaju svoje kupatilo + toalet). Stan odlikuje lep pogled. Sve prostorije imaju prozore. Stan uknjižen na prodavca 1/1, bez tereta i zabeležbi. Moguća kupovina putem stambenog kredita. U blizini škola (osnovnih, Osme beogradske gimnazije, Druge ekonomske), vrtića, kafea, restorana, pekara, banaka i drugih ugostiteljskih, uslužnih i trgovinskih objekata, Dušanovačke pijace, Sportskog centra Šumice... Brojne linije gradskog prevoza (bus br. 31, 17, 25, 26, 30, 46, 55; trola br. 22). Odlična saobraćajna povezanost ka svim delovima grada, brz izlaz na autoput. Stan je za svaku preporuku. Prostorije: -predsoblje -dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom -spavaća soba -kupaćilo -spavaća soba -kupaćilo -toalet/ostava -terasa Napomena: Oznaka na mapi je informativnog karaktera, ne prikazuje preciznu lokaciju nekretnine. Agencijska provizija: 2% od ugovorene kupoprodajne cene. Redni broj agencije u Registru posrednika: 1006 Agencijska provizija uključuje: prezentacija nepokretnosti, asistencija u pregovorima, provera dokumentacije, sastavljanje Predugovora/Ugovora i pratećih akata, organizacija primopredaje, pomoć pri prijavi poreza, promena korisnika el. energije i komunalija, konsultacije, ostale radnje u cilju realizacije posla.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555