Investicija ili dom - idealan za adaptaciju u 2.5 ID#8251

Cena: 145.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mirijevo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: 16. oktobra
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 53
Nivo u zgradi: 9. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je svetao i funkcionalan dvosoban stan u Mirijevu sa predivnim otvorenim pogledom na okolinu. Grejna površina 49m2 i 4m2 lođa, ukupno 53m². Nalazi se u zgradi od žute fasadne cigle u kojoj postoje 3 lifta. Mogućnost adaptacije u 2.5 stan. Idealno za renoviranje po želji kupca ili investiciju. Prostorije u stanu: predsoblje, dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, spavaća soba, kupatilo i lođa. Skroz natkriven stanom iznad. Centralno grejanje za dodatni komfor. Uz stan se prodaje pripadajući podrum. Mogućnost korišćenja vešernice na spratu. Uknjižen 1/1 bez tereta I zabeležbi, odmah useljiv Stan je za: Mlade parove koji žele stan sa predivnim otvorenim pogledom po svojoj meri Investitore koji žele povećati vrednost stana adaptacijom Kupce sa vizijom U neposrednom okruženju nalaze se osnovne škole, vrtići, marketi i sva neophodna infrastruktura. Stajališta linija gradskog prevoza 27,27e,46,63,79 i 20 koja su u blizini omogućuju odličnu povezanost sa svim delovima grada. Stanovi sa ovakvim potencijalom u Mirijevu brzo nestaju na tržištu nekretnina. Cena stana je FIKSNA. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

Šifra oglasa: 03-3630969
Datum postavljanja oglasa: 10.09.2025

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415