

# Odličan stan na prodaju Novi Sad 43m<sup>2</sup>, 572352

**Cena: 137.920,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cara Dušana (Srbija, Beograd, Zemun)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 43  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3887534  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.06.2026

**Kontakt:** ARTS nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300030



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam prelep dvosoban stan površine 43 m<sup>2</sup>, smešten na izuzetnoj lokaciji koja pruža savršen spoj urbanog života i mira. Stan je kompletno renoviran i spreman za useljenje, bez dodatnih ulaganja. Nalazi se u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja - škola, vrtića, prodavnica, restorana, javnog prevoza i gradskih dešavanja, a ipak je ušuškan u mirnoj ulici okruženoj zelenilom. Zahvaljujući odličnoj poziciji, kvalitetnoj renovaciji i funkcionalnom rasporedu, ova nekretnina predstavlja idealan izbor za porodičan život, ali i odličnu investiciju. Dodatnu vrednost ovoj ponudi daje parking mesto u dvorištu zgrade, koje se prodaje zajedno sa stanom i uključeno je u cenu. Uživajte u udobnosti, privatnosti i svim pogodnostima koje pruža život na jednoj od najtraženijih lokacija. Za više informacija pozovite naše agente prodaje. KONTAKTIRAJTE NAS PUTE: 064-80-333-23, 064-80-333-22 021-23-000-30 EMAIL: art@ns-group. rs Agencijski ID: 572352

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555