

# Prodaja placa na Fruškoj gori sa novom vikendicom

**Cena: 195.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Vrdnik (Srbija, Irig)

**Namena:** Više namena

**Površina zemljišta:** 3700

**Put do placa:** Zemljani put

**Šifra oglasa:** 03-2824470

**Datum postavljanja oglasa:** 27.11.2023

**Kontakt:**

**Telefon:**



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se plac na Fruškoj gori, okružen borovom šumom/nacionalnim parkom sa novoizgrađenom modernom uknjiženom vikendicom od 34m<sup>2</sup>. Plac se sastoji iz tri dela od kojih je jedan deo građevinsko zemljište (od oko 17ari). Na placu je napravljena septička jama koja je povezana sa vikendicom i sa jednim eksternim poljskim toaletom. Snabdevanje strujom se vrši preko solarnog sistema od 4 kilovata, nedavno su kupljene nove baterije, tako da za struju nema ni troška ni ulaganja. Prve komšije imaju priključak za struju i vodom se snabdevaju sa obližnjeg izvora. Plac se proteklih pet godina koristio kao veoma uspešno i popularno kamp naselje, postoji šansa da kupac preuzme biznis od vlasnika. Razlog prodaje je isključivo preseljenje u inostranstvo. Prodaja se vrši direktno od vlasnika, bez posrednika i uknjiženo je 1/1 na vlasnika. Molimo zainteresovane kupce da pošalju email na tamaralingoda@gmail.com.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555