

# Prodaje se kuća kompletno renovirana 2023/2024. godine, sa pažnjom posvećenom svakom detalju!

**Cena: 44.560,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Bač (Srbija, Bač)

**Kvadratura:** 133

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Prizemna

**Grejanje:** Ostalo



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se kuća kompletno renovirana 2023/2024. godine, sa pažnjom posvećenom svakom detalju. Površina kuće: 133 m<sup>2</sup>. Površina pomoćnih objekata: 100 m<sup>2</sup>. Kompletno novi krov na kući i pomoćnim objektima. Razvedena nova elektroinstalacija sa novim kablovima i uvedenom trofaznom strujom. Urađeno potpuno novo kupatilo sa modernim pločicama i svim potrebnim elementima. Kuća je priključena na kanalizacionu mrežu. Urađena i kompletirana kaljeva peć, koja se koristi za grejanje i pruža prijatnu atmosferu u zimskom periodu. Pomoćni objekti su takođe adaptirani i renovirani. Jedan od pomoćnih objekata je u potpunosti srušen i nanovo sazidan, dok su ostali temeljno obnovljeni. Položaj kuće je izuzetno povoljan, uz sam kanal Dunav-Tisa-Dunav, koji je vrlo posećen zbog čestih ribolovnih aktivnosti. Na ovom kanalu se održavaju prvenstva u ribolovu, što privlači ribolovce iz raznih krajeva Srbije. Kuća je idealna i za iznajmljivanje, posebno tokom sezone ribolova, zbog velike posete i atraktivnosti lokacije. Kuća je uknjižena 1/1 na vlasnika!

**Šifra oglasa:** 03-3526035

**Datum postavljanja oglasa:** 10.06.2025

**Kontakt:** Halo nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0648222182

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555