

# Cara Dušana, kuća

**Cena: 370.080,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cara Dušana (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 119  
**Površina zemljišta:** 280  
**Broj soba:** 3 sobe  
**Spratnost:** Prizemna



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se funkcionalna prizemna kuća površine 119 m<sup>2</sup>, smeštena na placu od 280 m<sup>2</sup>, na izuzetno traženoj i mirnoj lokaciji. Kuća je idealna za porodični život, ali i kao investicija za izdavanje ili preuređenje u savremen dom po sopstvenoj meri. Iza kuće se nalazi prostrano i privatno dvorište, savršeno za odmor, dečju igru ili porodična okupljanja. Dvorišni prostor pruža dodatnu vrednost i mogućnost za razne sadržaje poput letnjikovca, roštilja ili baštenskog kutka. Objekat je prizeman, funkcionalnog rasporeda, sa svim priključcima i infrastrukturom. Mogućnost adaptacije prema sopstvenim željama. Blizina svih potrebnih sadržaja - škole, prodavnice, javnog prevoza - dodatno doprinosi vrednosti ove nekretnine. AGENCIJSKA ŠIFRA: 547377 KONTAKT MARINA 064/159-20-29

**Šifra oglasa:** 03-3583748  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.07.2025

**Kontakt:** Grad nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216613357

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555