

# Lion, izdavanje, nov, lux, 3.0, namešten, useljiv ID#10462

**Cena: 900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Lion (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Subotička

**Sobnost:** Trosoban

**Opremljenost:** Namešten

**Kvadratura:** 60

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3841854

**Datum postavljanja oglasa:** 16.04.2026

**Kontakt:** SUZANA ROGAN PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE CITY  
HEDONIA BEOGRAD

**Telefon:** 011/2283-734



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U mirnoj i tihoj ulici na Lionu, između ulica Bulevar kralja Aleksandra i Vojislava Ilića, nalazi se ovaj trosoban stan za izdavanje. Zbog odlične lociranosti, svi infrastrukturni sadržaji, škole, vrtići, Dom zdravlja, parkovi, pozorište, pijaca, kafei i restorani su na pešačkoj udaljenosti. Saobraćajna povezanost sa svim delovima grada je odlična. Stan se nalazi u novoj, tek završenoj zgradi vrhunske gradnje i visokog kvaliteta. Opremljen je moderno, luksuzno rađen po meri i zadovoljava visoke kriterijume kvalitetnog stanovanja. Sastoji se iz predsoblja, dnevnog boravka, odvojene kuhinje, dve spavaće sobe od kojih jedna po potrebi može biti radna, kupatila i lođe. Stan je izuzetno svetao, klimatizovan, grejanje je centralno po utrošku. Uz stan se izdaje i jedno garažno mesto po ceni od 100 EUR. Prvo izdavanje i useljiv je odmah! Obavezan depozit prema zakupodavcu u visini rente + 50% provizija agencije za usluge posredovanja. 069/2191-847 i 011/2283-734

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555