# Sremska Kamenica, vikendica 64 m2 HITNO!

## Cena: 149.350,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Vikendica (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Kvadratura:** 64
**Površina zemljišta:** 1080
**Broj soba:** 2 sobe




Dodatne informacije:

Terasa, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

KUĆA SA POGLEDOM KOJI ODMARA DUŠU – SREMSKA KAMENICA Postoje mesta koja se ne kupuju samo kvadratima, već osećajem koji bude u čoveku. Ova vikendica u Sremskoj Kamenici upravo je jedno od tih mesta. Ušuškana u miru i zelenilu, na prelepom placu od 1080 m², nalazi se šarmantna vikendica površine 64 m² — savršena oaza za beg od svakodnevice, gradske buke i ubrzanog ritma života. Jutra ovde počinju uz cvrkut ptica i pogled koji smiruje. Dani protiču u tišini, uz miris prirode i osećaj potpune privatnosti. A večeri… večeri su rezervisane za zalaske sunca i trenutke koji ostaju dugo u sećanju. Ipak, ono što ovu nekretninu čini posebnom jeste savršen balans između mira i praktičnosti — za svega nekoliko minuta vožnje nalaze se prodavnice, škola, pošta i ugostiteljski sadržaji. 64 m² topline i udobnosti Plac od 1080 m² pun potencijala Mir, tišina i spektakularan pogled Atraktivna lokacija nadomak grada Idealna za vikend uživanje, porodična okupljanja, umetnički kutak ili život bliži prirodi. Raj za dušu i telo. Mesto kojem ćete se uvek rado vraćati. A HOUSE WITH A VIEW THAT SOOTHES THE SOUL – SREMSKA KAMENICA Some places are not measured only in square meters, but in the feeling they awaken within you. This cottage in Sremska Kamenica is exactly one of those places. Nestled in peace and greenery, on a beautiful 1,080 m² plot, stands a charming 64 m² cottage — a perfect oasis for escaping everyday stress, city noise, and a fast-paced lifestyle. Mornings here begin with birdsong and a calming view. Days pass in silence, surrounded by nature and complete privacy. And the evenings… they are reserved for sunsets and moments that stay with you forever. What makes this property truly special is the perfect balance between tranquility and convenience — shops, schools, post office, restaurants, and other amenities are only 3–4 minutes away by car. 64 m² of warmth and comfort 1,080 m² plot full of potential Peace, silence, and

**Šifra oglasa:** 03-3892142
**Datum postavljanja oglasa:** 18.06.2026

**Kontakt:** Hitno Reg. br. 1338
**Telefon:** 0665772880

breathtaking views Attractive location close to the city Perfect for weekend getaways, family gatherings, a creative retreat, or simply a life closer to nature. A paradise for the soul and body. A place you will always love coming back to. ДОМ С ВИДОМ, КОТОРЫЙ УСПОКАИВАЕТ ДУШУ – СРЕМСКА-КАМЕНИЦА  Есть места, ценность которых измеряется не только квадратными метрами, но и теми чувствами, которые они пробуждают. Эта дача в Сремска-Каменице — именно такое место. Уютно расположенная среди природы и зелени, на прекрасном участке площадью 1080 м², находится очаровательная дача площадью 64 м² — идеальное место для отдыха от городской суеты, шума и быстрого ритма жизни. Утро здесь начинается с пения птиц и умиротворяющего вида. Дни проходят в тишине, среди природы и полной приватности. А вечера… вечера созданы для красивых закатов и моментов, которые остаются в памяти надолго. Особенность этой недвижимости — идеальный баланс между спокойствием и удобством: всего в 3–4 минутах езды находятся магазины, школа, почта, рестораны и другие необходимые объекты инфраструктуры. 64 м² уюта и комфорта Участок 1080 м² с большим потенциалом Тишина, покой и великолепный вид Привлекательное расположение рядом с городом Идеально подходит для семейного отдыха, встреч с друзьями, творческого пространства или жизни ближе к природе. Настоящий рай для души и тела. Место, куда всегда хочется возвращаться.