

# Uknjižen, Banovo brdo ID#1260

**Cena: 319.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banovo brdo (Srbija, Beograd, Ćukarica)

**Ulica i broj:** Požeška  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 101  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3369154  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.02.2025

**Kontakt:** STUB NEKRETNINE DOO Beograd  
**Telefon:** 066/809-12-11



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

UKNJIŽEN, LUX, NAMEŠTEN 3.0 STAN NA BANOVOM BRDU NA PRODAJU! Kontakt: +381668091211 Cena: 299.900 € Lokacija: Beograd, Banovo brdo, ul. Požeška, sprat 4/5 Površina: 101 m2. Struktura: Trosoban stan koji se sastoji od: - Dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom; - 2 spavaće sobe; - Terasa; - Lođe; - 2 Kupatila; - Ulaznog hodnika. Opis: Na prodaju uknjižen, lux, komplet namešten stan, na izuzetno traženoj lokaciji - Banovom brdu, ul. Požeška! Ovaj komotan stilski stan se sastoji od open space dnevnog boravka sa izlazom na prostranu zastakljenu terasu sa koje se pruža predivan pogled, a na kojoj je smešten i dodatni prostor za odlaganje stvari. Kuhinja je moderno stilski dizajnirana i povezana je sa dnevnim boravkom i sa kuhinjom. Stan poseduje i dve komotne spavaće sobe, od čega glavna spavaća soba ima sopstveno kupatilo, što sve zajedno čini ovaj stan idealnim za savremen, komotan porodični život. Ceo stan je opremljen visoko kvalitetnim i modernim materijalima i nameštajem, što omogućava dug i bezbrižan život, bez potrebe za bilo kakvim ulaganjima! Stan je izuzetno dobro pozicioniran, nalazi se na idelanom 4. spratu lepo održavane zgrade starije kvalitetne gradnje sa liftom i javnim parkingom, koji se nalazi pored zgrade. Lokacija na kojoj se stan nalazi je savršeno povezana sa svim ostalim delovima grada, a poseduje i sve ostale potrebne infrastrukturne sadržaje koji se nalaze u neposrednoj blizini (škole- osnovne i srednje, vrtići, fakultet, TC centri, banke, i još mnogo toga). Izuzetno retko u ponudi! Agencijska provizija 2%

