

# Prodajemo LUX stan na Senjaku sa dvorištem, 100m2

**Cena: 408.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Senjak (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Ulica i broj:** Simićeva  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 85  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2929745  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.02.2024

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0621916575



Dodatne informacije:

, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo troiposoban stan u Simićevoj ulici na Senjaku, u lepom okruženju i neposrednoj blizini internacionalnih škola, teniskih terena, bazena i sa odličnom povezanošću ka svim delovima grada. Izuzetno funkcionalan stan, moderan, luksuzno opremljen i kompletno renoviran. Nalazi se u manjoj zgradi sa svega 7 stanova. Stan je po strukturi troiposoban i sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa tri izlaza u dvorište kom pristup ima samo ovaj stan, izuzetno kvalitetne kuhinje, trpezarijskog dela sa izlazom u dvorište, prostorije za kuvanje, pranje i sušenje veša, gostinskog toaleta i odvojenog spavaćeg bloka sa tri spavaće sobe i kupatilom. Stan ima i podrum. Slobodan parking. Ova nekretnina ne iziskuje nikakva dodatna ulaganja, niskih režijskih troškova, tako da predstavlja odličan izbor za život višečlane porodice, a podjednako je dobra i za investiciju. Posebnu prednost ovog stana čini dvorište koje pruža mnoštvo mogućnosti za uređivanje po volji budućeg vlasnika. Uknjižen na 85m2, stvarne površine 100m2. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555