

# Izdaje se odličan stan kod Čaira, 45m2

**Cena: 400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Čair (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Cara Dušana  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 45  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3910551  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 0184151470



## Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Izdaje se odličan dvosoban stan kod Čaira u ulici Cara Dušana. Nalazi se na petom spratu u stambenoj zgradi, bez lifta. Stan je kompletno renoviren i sređen, sa svim novim stvarima, kako nameštajem tako i novim električnim uređajima. Površina stana je 45 m2 i odlične je strukture. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, trpezarije, odvojene kuhinje, spavaće sobe i kupatila. Postoji i lepa terasa, lođa. Stan je lepo orjentisan i osvetljen, tako da ima puno dnevne svetlosti. Grejanje u stanu je na struju TA peć. Zgrada se nalazi na pristupačnoj lokaciji pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne kirije. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete videti na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555