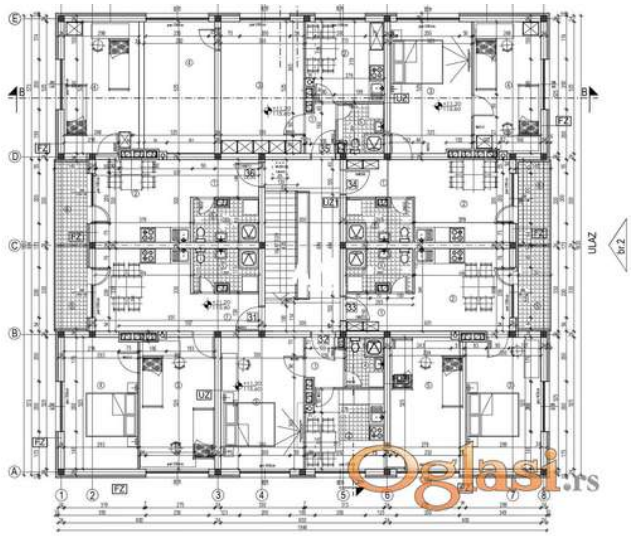
Palilula, Karaburma, Jure Kerošević̀a, 47m2 ID#40171

Cena: 112.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Jure Kerošević̀a
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 47
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Ataše nekretnine Vam nude dvosoban stan u nadogradnji na Karaburmi, u ulici Jure Kerošević̀a, površine 47 m². U nadogradnji osmišljenoj sa fokusom na mir, funkcionalnost i dugoročnu vrednost stanovanja, nalazi se stan koji se izdvaja kvalitetom pozicije i osećajem privatnosti u urbanom okruženju. Smešten na 4. spratu uredne stambene zgrade bez lifta, stan je dvostrano orijentisan i okrenut ka zelenilu, što ga prirodno odvaja od gradske buke i stvara mirnu, gotovo izolovanu atmosferu. Enterijer je koncipiran tako da maksimalno koristi svaki kvadrat, bez nepotrebnih hodnika i izgubljenog prostora, sa jasnim fokusom na komfor i svakodnevnu praktičnost. Završna obrada prati savremene standarde gradnje, uz pažljivo birane materijale i detalje koji daju osećaj stabilnosti, trajnosti i ozbiljno građenog prostora. Investitor nije u sistemu PDV-a, a kupcu prve nekretnine omogućeno je ostvarivanje oslobađanja od poreza na prenos apsolutnih prava. Lokacija: jedna od praktičnijih tačaka Karaburme — preko puta GSP garaže, u neposrednoj blizini tržnog centra Karaburma, na manje od 1 km od Big Fashion parka. U okruženju se nalaze vrtići, škole, marketi i parkovi, uz brzu povezanost ka Adi Huji i širem centru grada. Parking je slobodan i dostupan ispred i oko zgrade.

Šifra oglasa: 03-3899609
Datum postavljanja oglasa: 28.06.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407