

# Novogradnja, Vrnjačka Banja

**Cena: 68.370,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Ostružnica (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Ulica i broj:** Zeleni bulevar  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 36  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3589391  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.08.2025

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u izgradnji u stambenoj zgradi sa 12 stambenih jedinica. Zgrada se nalazi u neposrednoj blizini vinarije „Grabak“ sa kompleksom bazena i teniskih terena, na 950 metara od glavnog šetališta. Okružen zelenilom, izdvojen od gužve, pruža jedinstven mir i tišinu. Stan je po strukturi jednoiposoban, površine 36,56 m<sup>2</sup>. Sastoji se od hodnika, ostave, dnevne sobe sa trpezarijom, izdvojene kuhinje, spavaće sobe, kupatila i terase. Stan se nalazi na potkrovlju, u sobama na podovima je parket, u kuhinji i kupatilu keramičke pločice. PVC stolarija (unutra bela spolja antracit). Svaki stan ima pametnu bravu, Inverter klima sa wifi-em. Rok završetka maj 2026 god. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija javite se i posetite naš sajt.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555