

# Spens, odličan stan kod stadiona.

**Cena: 140.080,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 53  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2791029  
**Datum postavljanja oglasa:** 31.10.2023

**Kontakt:** Info nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/526-633



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam dvoiposoban stan površine 53 kvadratna metra, koji se nalazi na odličnoj lokaciji na Grbavici. Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom, dve spavaće sobe (jedna roditeljska i jedna dečija), kupatila, ostave i terase sa dodatnim prostorom za odlaganje stvari. Stan je orijentisan prema dvorištu, pružajući vam mir i tišinu. Dnevni boravak je prostran i funkcionalan, idealan za opuštanje i svakodnevni život. Spavaće sobe su dobrih dimenzija što je odlično za komforan život. Takođe, postoji terasa na kojoj možete provoditi prijatne trenutke i uživati na otvorenom. Iako je parket u stanu u odličnom stanju, potrebna su manja ulaganja u ostatku stana, što će budućem vlasniku omogućiti priliku da ga prilagodi prema vlastitim željama i potrebama. Lokacija stana je izuzetna. U neposrednoj blizini nalazi se osnovna škola, vrtić, pijaca i Promenada kao i svi sadržaji neophodni za lagodan život. Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za sve koji traže funkcionalan i komforan stan na dobroj lokaciji. Za više informacija slobodno kontaktirajte agenta prodaje. Kontakt 064/8222-117

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555