Moderna vila sa apartmanima, bazenom - u miru prirode, Kosmaj #K797 #1742

Cena: 269.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kosmaj (Srbija, Beograd, Mladenovac)

Kvadratura: 184
Površina zemljišta: 469
Broj soba: 1 soba
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Šifra: K797 Na prodaju savremena luksuzna vila površine 184 m² sa bazenom, smeštena na placu od 4,69 ari, u mirnom i prirodnom okruženju naselja Koraćica, na obroncima Kosmaj. Ova nekretnina predstavlja savršenu kombinaciju luksuza, privatnosti i investicionog potencijala – idealna kako za porodičan život, tako i za vikend izdavanje i turistički biznis. Osnovne karakteristike: — 184 m² stambenog prostora — 3 zasebna apartmana (svaki sa posebnim ulazom) — novogradnja — plac 4,69 ari sa izlazom na dve ulice — ograđen posed sa potpunom privatnošću Raspored i funkcionalnost: Vila je organizovana kao tri odvojene stambene jedinice, što omogućava: — izdavanje po apartmanima — kombinaciju privatnog života i biznisa — boravak više porodica Izdvajamo: — bazen sa sunčalištem — uređeno dvorište sa zelenilom, idealno za odmor i druženje — velike staklene površine – obilje prirodne svetlosti i kontakt sa prirodom — moderan dizajn, ravne linije i ravan krov — kvalitetna gradnja i završna obrada — klizna kapija i parking sa behaton pločama — prilaz iz dve ulice Lokacija: — mirno i tiho okruženje u prirodi — jedna od najtraženijih lokacija u okolini Beograd — idealno za turizam i vikend boravak — oko 45 minuta vožnje od Beograda — blizina šuma, staza i sadržaja na Kosmaju Ova nekretnina pruža retku priliku da spojite luksuzan život u prirodi sa sigurnim izvorom prihoda. Zarada, privatnost i luksuz – sve na jednom mestu. Ako želite više informacija, pozovite broj: +38163/70-30-538 - Nataša +38162/80-10-641 - Tanja Sve nekretnine koje imamo u ponudi pogledajte na našem sajtu: https://www.frigonekretnine.com/ Angecijska provizija 3%

Šifra oglasa: 03-3845492
Datum postavljanja oglasa: 21.04.2026

Kontakt: FRIGO NEKRETNINE Reg. br. 505
Telefon: 062/80-10-641