# TOP ponuda

## Cena: 122.000,00 EUR



**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban
**Kvadratura:** 37
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 2. sprat




Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam odličan dvosoban stan površine 37 m², smešten na jednoj od najtraženijih lokacija – u neposrednoj blizini Železničke stanice. Ova lokacija pruža savršen spoj mirnog i tihog okruženja, uz izuzetnu povezanost sa svim delovima grada. U neposrednoj blizini nalaze se svi sadržaji neophodni za kvalitetan i udoban život – škole, vrtići, prodavnice, marketi, apoteke, restorani, kafići, javni prevoz i brojne druge pogodnosti. Stan se izdvaja vrhunskim kvalitetom gradnje i pažljivo odabranom opremom. Korišćeni su visokokvalitetni materijali, moderna stolarija, kvalitetne podne obloge i sanitarije, što garantuje dugotrajnost, funkcionalnost i visok nivo komfora. Raspored prostorija je izuzetno praktičan, a svaki kvadrat stana maksimalno je iskorišćen. Ova nekretnina predstavlja idealan izbor kako za porodičan život, tako i kao odličnu investiciju zbog atraktivne lokacije i visokog kvaliteta izrade.

**Šifra oglasa:** 03-3915386
**Datum postavljanja oglasa:** 08.07.2026

**Kontakt:** Spens nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 0216620001