Odlična lokacija!

Cena: 148.530,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Paragovo (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Površina zemljišta: 1668



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Plac se nalazi u jednom od najlepših i najmirnijih delova Sremske Kamenice, u Paragovu. Obasjan prirodnom svetlošću i sa predivnim pogledom. Na placu se nalazi veliki broj krošnji domaćih sorti šljiva i jabuka koje su u punom rodu. Sa svojih 1670 m² predstavlja pravu oazu mira. Plac je ograđen i uknjižen. U ovom delu je zakonom zabranjena gradnja na placevima manjim od 1350 m², što vam garantuje trajan mir i privatnost, a na samom placu je dozvoljena gradnja kuće do 165 m² u osnovi. Ono što ga čini odličnim izborom jeste i teren koji je gotovo ravan, pa nema potrebe za velikim pripremnim radovima. Kompletna infrastruktura nalazi se ispred placa – struja, gradska voda i gas. Asfaltni put prolazi neposredno pored, a glavni put je udaljen svega 200 metara od ulaza, što plac čini dovoljno izdvojenim za vaš mir, a istovremeno lako dostupnim za gradsku svakodnevicu. Autobuske linije u oba pravca nalaze se direktno na priključku na glavni put, što će olakšati svakodnevicu i ukućanima i gostima. Ne čekajte, pozovite naš tim i zakažite obilazak ovog predivnog placa.

Šifra oglasa: 03-4001447
Datum postavljanja oglasa: 05.11.2026

Kontakt: EXIT nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021/270-4889