

# Dvoiposoban stan na Sajmu

**Cena: 123.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sajlovo (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Toplica Milana  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 54  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Suteran

**Šifra oglasa:** 03-3881186  
**Datum postavljanja oglasa:** 03.06.2026

**Kontakt:** Danko Dubaić PR Agencija za nekretnine ALEX  
NEKRETNINE Novi Sad  
**Telefon:** 063501120



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvoiposoban stan na odličnoj lokaciji - Sajam, Novi Sad. Stan ima 54 m<sup>2</sup> + terasu i nalazi se u mirnom i uredenom okruženju. U blizini su pijaca, škola i vrtić, dok je centar grada udaljen svega nekoliko minuta. Iako je na polusuterenskom spratu, stan je veoma svetao, dvorišno orijentisan, bez vlage i bez potrebe za dodatnim ulaganjima - odmah useljiv. Raspored prostorija čine dve spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo i terasa sa izlazom u dvorište. Dodatne pogodnosti uključuju parking mesto u dvorištu, podrum i ostavu, klima uređaj, biciklanu i video nadzor. Stan je uknjižen 1/1. Alex nekretnine Tel: 062 840 0844

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555