

Retko u ponudi! Šestosoban, dvoetažni, uknjižen! ID#1616

Cena: 278.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Dr Nika Miljanića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 110
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3820930
Datum postavljanja oglasa: 25.03.2026

Kontakt: Radošević nekretnine Centar Reg. Broj 1580
Telefon: +381644010676



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U tihoj i mirnoj ulici u neposrednoj blizini nove okretnice na Karaburmi u prilici smo da Vam ponudimo prelep, šestosoban dvoetažni stan. Uknjižen na 110m², mereno 136m². Idealna prilika za veće porodice ili kao investicija zahvaljujući odličnoj organizaciji prostora na dve etaže. Prva etaža 66.70m² - ulazni hodnik, kuhinja sa trpezarijom i dnevnim boravkom, dve spavaće sobe, kupatilo, terasa. Druga etaža 68.90m² - hodnik, dnevni boravak, dve spavaće sobe, kupatilo, ostava. Veoma funkcionalan, svetao, bez kosina, sa punom stajaćom visinom u svim prostorijama; dodatnom komforu doprinosi terasa od 6.65m² koja gleda na uređenu zelenu površinu. Može da funkcioniše kao dve odvojene stamene jedinice; ima dva strujomera, etažno grejanje, mogućnost priključenja na gas koji je ispred zgrade, 3 klime i kamin na gornjoj etaži. Prodaje se prazan ili namešten. Ima pripadajući podrum. Zgrada čista, uredna. Mirna porodična lokacija; blizina škole, vrtića, prodavnica, gradskog prevoza (16,23,25, 27). Preporuka! Kontakt:Radmila Topić, 064/4010-676. Agencijska provizija 2%

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555