

# Voždovac, Banjica, Beranska, 36m2 ID#30534

**Cena: 104.632,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banjica (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Beranska  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 36  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3763038  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.01.2026

**Kontakt:** ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026  
**Telefon:** 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

Bez agencijske provizije za direktne kupce. Na prodaju garsonjera u modernom stambenom kompleksu na Voždovcu. Novogradnja visokog kvaliteta, funkcionalan raspored i odlična lokacija. Stan poseduje terasu, PVC stolariju sa aluminijumskim roletnama, sigurnosna ulazna vrata, Tarkett parket i prvoklasnu keramiku u kupatilu. Grejanje i hlađenje: individualno, putem multi-split sistema (plaćanje po potrošnji). Kompleks je miran, kvalitetno građen, sa dobrom termo i zvučnom izolacijom. Idealno za stanovanje ili kao investicija za izdavanje. Mogućnost kupovine parking/garažnog mesta. Useljenje leto 2027. Cena je iskazana bez PDV-a. Bez agencijske provizije za direktne kupce.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555