

# Kompletno renoviran poslovni prostor u strogom centru Novog Sada

**Cena: 1.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 160

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Prizemlje, Nenamešten, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Kompletno renoviran i neuseljavan poslovni prostor na vrhunskoj lokaciji, u neposrednoj blizini pešačke zone i Zmaj Jovine gimnazije. U pitanju je prizemna kuća sa 6 zasebnih porostorija u prizemlju, čajnom kuhinjom i toaletom. Prostor je klimatizovan, izuzetno svetao i odličnog rasporeda. Posедуje kablovski priključak, optički internet, alarm, Grejanje je na radiatore, centralno, kotao na struju sa kalorimetrima, plaća se po potrošnji. Uređeno, izbetonirano dvorište. Postoji mogućnost iznajmljivanja dvorišnog dela kuće, prizemlje 75 m2 sa uređenim podrumom oko 40m2 za 700 eura. Ž Dodatno još 4 prostorije, čajna kuhinja, odvojeni ženski i muški toalet. Potreban depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska provizija u visini od 100% od prve zakupnine. Za sve dodatne informacije, molimo vas pozovite 066 82 92 224 ili 066 82 92 500 N Nekretnine. Agencija N Nekretnine, reg. br. posrednika 1405, Alekse Šantića 64, Novi Sad.

**Šifra oglasa:** 03-3883214

**Datum postavljanja oglasa:** 05.06.2026

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD

**Telefon:** 0668292500

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555