

Direktna prodaja - bez agencijske provizije! ID#5653

Cena: 101.860,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Pančevo (Srbija, Pančevo)

Ulica i broj: Moše Pijade

Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 56

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Gas

Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3777236

Datum postavljanja oglasa: 09.02.2026

Kontakt: TITAN 011 PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU PROMET I USLUGE DOO, BEOGRAD (VOŽDOVAC)

Telefon: +381653503551



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet

Tekst oglasa:

kontakt osoba 0653503551 .Kupac ne plaća agencijsku proviziju.Predstavljamo vam dvosoban funkcionalan stan, površine 56,25m2, sa lepom terasom, na prvom, drugom i trećem spratu, u novogradnji. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Zgrada je sa liftom, vrlo kvalitetna gradnja, PVC sedmokokorna stolarija sa troslojnim staklom, komarnicima i roletnama sa električnim upravljanjem, spoljna izolacija kamena vuna 10cm, grejanje je radijatorsko na gas, a svaki stan biće opremljen zasebnim gasnim kotlom. Podna obloga biće hrastov parket prve klase u sobama, a u hodniku, kuhinji i kupatilima keramičke pločice. Bešumni lift, sigurnosna ulazna vrata, video interfon, sobna vrata od medijapana, inverter klima uređaj, staklene tuš kabine, kapija sa daljinskom komandom, itd.Ovaj se objekat nalazi se u centru, nedaleko od svih značajnih ustanova i sadržaja neophodnih za udoban i organizovan način života, u blizini keja, šetališta... Moguća je kupovina garažnog mesta, sa rolo vratima po ceni od 15.000 EUR ili obezbeđenog parking mesta u okviru dvorišta zgrade po ceni od 8.000 EUR.Uredna dokumentacija. Objekat se zida sa pravnosnažnom građevinskom dozvolom i prijavom radova.Cena: 1.800EUR/m2.Predstavljamo vam i jednoiposoban stan, odvojena spavaća soba, kvadrature 45,53m2, sa terasom, na drugom i trećem spratu ,kao i četvorosoban stan, površine 91.53m2 na prvom, drugom i trećem spratu Planirani rok završetka izgradnje: 01.07.2027. godine

