

# NOVI SAD - BULEVAR - 83.00 m<sup>2</sup>

**Cena: 239.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 83  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3871306  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.05.2026

**Kontakt:** MARIJA FILIPOVIĆ PR DELATNOST AGENCIJE ZA NEKRETNINE MY HOME EXPERT NOVI SAD \*  
**Telefon:** 060/4717-520



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Bulevar, renoviran troiposoban stan površine 83m<sup>2</sup> sa ugradnom kuhinjom. Stan se nalazi u zgradi sa liftom. Renoviran je pre 5 godina i u cenu stana uračunata je i kvalitetna kuhinja. Nalazi se na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini Bulevara Oslobođenja u delu bulevara prema Sajmištu. Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom, tri spavaće sobe, lepe prostrane terase, kupatila, toaleta, ostave i hodnika. Svaka prostorija ima dovoljno dnevnog svetla i pravilnog su oblika pa je površina stana veoma lepo iskorišćena. U stanu nisu potrebna ulaganja osim sređivanja podova i higijenskog krećenja. Lokacija je fantastična jer se na pešačkoj udaljenosti nalazi i centar grada i svi potrebni sadržaji kao što su škola, autobus, pijaca, prodavnice. Pored stanovanja stan se zbog svoje lokacije i strukture može koristiti i kao poslovni prostor. Uknjižen je 1/1 i moguća je i prodaja preko stambenog kredita. Za više informacija pozvati 060/4717-520. - Šifra nekretnine: 1000735

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555