

# Novogradnja kod Botaničke bašte, troiposoban 101m2

**Cena: 388.850,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Botanička Bašta (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Bulevar despota Stefana  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 101  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2528937  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.03.2023

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Prodajemo odličan troiposoban stan na trećem spratu u novoizgrađenom objektu u centru grada u neposrednoj blizini Botaničke bašte "Jevremovac". Stan se sastoji od predsoblja, dnevno- trpezarijskog dela, kuhinje, kupatila, odvojenog spavaćeg bloka sa dve spavaće sobe, jedne manje sobe pogodne za više namena i prostrane lođe koja povezuje obe spavaće sobe i dnevni boravak. Stan je u završnoj fazi gradnje, u stan se ugrađuju prvoklasni materijali (troslojna spoljna stolarija Alu- drvo sa folijom koja pojačava zvučnu izolaciju, tarket-parket većih dimenzija, italijanska Marazzi keramika, blind vrata). Grejanje je centralno sa kalorimetrima (plaćanje po potrošnji). Mogućnost kupovine parking mesta u podzemnoj garaži objekta. Cena je sa uračunatim PDV-om. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555