Uknjižen dvoiposoban stan u Rakovici! Retko! ID#1300

Cena: 119.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Mile Dimić
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 63
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Klima

Tekst oglasa:

RENOVIRAN, KOMPLETNO NAMEŠTEN, UKNJIŽEN STAN U RAKOVICI SA PRELEPIM POGLEDOM, PRODAJA! Cena:119.900€ Kontakt: +38166809121 Lokacija: Rakovica, ul Mile Dimić, sprat 2/2 Površina: 63m2 Struktura: Dvoiposoban stan koji se sastoji od: - open space dnevnog boravka sa kunhinjom i trpezarijom; - spavaće sobe; - kupatila; - terase; - ulaznog hodnika i - sređenog tavanskog prostora, koji se može adaptirati u dodatnu sobu različite namene. OPIS: Na prodaju dvoiposoban stan, koji se nalazi u lepo održavanoj zgradi u Rakovici! Stan je izuzetno funkcionalan, iskorišćenost prostora je maximalna, a sama nekretnina pruža osećaj udobnosti koju mnogi stanovnici velegrada traže u urbanim sredinama. Stan se prostire na površini od 63 m² i iz njega se pruža fantastičan pogled na okolnu. Veliki prozori omogućavaju obilje prirodnog svetla koje stvara prijatan ambijent u stanu. Stan je uknjižen na 40m2, pri čemu je i ostatak prostora pokriven urednom dokumentacijom, tako da budući vlasnici, upisom i ostatka prostora u katastar nepokrenosti, mogu znatno povećati vrednost ove nekretnine. Stan se sastoji od dnevne sobe koja je otvorena prema funkcionalnoj kuhinji sa svim potrebnim aparatima, spavaće sobe koja je dovoljno prostrana da pruži privatnost i udobnost, kao i terase koja je taman dovoljne veličine za sedenje i uživanje u pogledu. Unutrašnjim stepenicama iz dnevnog boravka, pristupa se tavanskom delu stana, koji je potpuno sređen i može se koristiti kao još jedna spavaća ili kao radna soba. Kupatilo je kompaktno, moderno, sa osnovnim sadržajem i tuš kabinom. Stan je u odličnom stanju, sa kvalitetnom podnom oblogom, laminatom, dok su zidovi obojeni svetlim tonovima, što dodatno doprinosi prostornoj prostranosti.

Šifra oglasa: 03-3439228
Datum postavljanja oglasa: 01.04.2025

Kontakt: STUB NEKRETNINE Reg. br. 1791
Telefon: 066/809-12-11

Stan ima izuzetno kvalitetnu aluminijumsku stolariju, inverter klimu. Prodaje se kompletno namešten sa svim uređajima! U blizini postoje svi bitni sadržaji kao što su prodavnice, autobusi, škola i drugi sadržaji koji olakšavaju svakodnevni život. Idealan stan za investiciju ili za život! RETKO U PONUDI! Agencijska provizija 2%