

Trosoban stan u centru grada, Kralja Milana, 55m2

Cena: 280.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Kralja Milana
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 55
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3915997
Datum postavljanja oglasa: 09.07.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 062/1916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se funkcionalan trosoban stan površine 55 m² u ulici Kralja Milana, u samom centru Starog grada. Stan je smešten na drugom spratu uredno održavane zgrade i predstavlja odličnu priliku kako za stanovanje, tako i za investiciju. Strukturu stana čine ulazni hodnik, prostran dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, dve komforne spavaće sobe, kupatilo i terasa. Funkcionalan raspored omogućava maksimalnu iskorišćenost prostora i pruža veliki potencijal za adaptaciju prema potrebama budućeg vlasnika. Nekretnina se prodaje u očuvanom izvornom stanju. Grejanje je centralno, a visina plafona iznosi 2,60 m. Mikrolokacija je jedna od najtraženijih u Beogradu. U neposrednoj blizini nalaze se Hotel Moskva, Terazije i Trg Republike, dok su brojni restorani, kafići, prodavnice, kulturne ustanove i stajališta javnog prevoza dostupni na svega nekoliko minuta hoda. Ovakva pozicija čini ovu nekretninu idealnim izborom za kvalitetan gradski život, ali i sigurnu investiciju. Stan je uknjižen na 55 m², dok je merena površina 60 m². Ovaj trosoban stan u Kralja Milana na Starom gradu površine 55 m² nalazi se na drugom spratu zgrade sa liftom, poseduje centralno grejanje, klima uređaj, terasu, visinu plafona 2,6 m i nalazi se na jednoj od najtraženijih centralnih lokacija u Beogradu. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555