

ODLIČAN 2.5 STAN, 62M2, II SPRAT, TA, NAMEŠTEN, PANTELEJ, SA GARAŽOM

Cena: 135.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Studenička
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 62
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3949865
Datum postavljanja oglasa: 28.08.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine DOO Niš
Telefon: 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju odlican, trosoban stan u blizini marketa Benny i drugog kruznog toka u novom naselju Pantelej. Nalazi se na dobroj lokaciji za porodicno stanovanje, kao i za izdavanje. Po strukturi je trosoban, površine 62m2, sa odličnim rasporedom prostorija. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, posebnog toaleta, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom sa izlazom na lođu i dve spavaće sobe sa izlazom na istu lođu. Nalazi se na II spratu u kvalitetnoj novoj zgradi sa liftom. Zgrada je gradjena po najnovijim standardima, sa energetskekim pasošem. Spoljna stolarija je PVC sa alum. roletnama, i komarnicima na vratima prema lođi. Prvoklasna keramika u kupatilu i kuhinji, u svim prostorijama je kvalitetan bambusov parket. U kupatilu i toaletu, Geberit sanitarija sa ugradnim vodokotlićima. Grejanje je TA - novi sistem u spavaćoj sobi, i dve klime inventer. Ima pripadajuću ostavu u podrumu i garažu sa rolo vratima. Prodaje se sa kompletno novim nameštajem, kuhinjskim elementima i tehnikom, ugradnim plakarima...itd. Vlasništvo 1/1. Zgrada u postupku uknjiženja. Kupovina trenutno moguća za gotovinu. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija javite se i posetite naš sajt.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555