

# Trosoban stan - 58m<sup>2</sup> - Centar

**Cena: 550,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Rotkvarija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Vuka Karadžića  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 58  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3900147  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.06.2026

**Kontakt:** VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA  
NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD  
**Telefon:** 0601948242



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

🏠 Izdaje se kompletno namešten trosoban stan - Vuka Karadžića, nadomak centra grada 📍📍 U ponudi je veoma lep, funkcionalan i kompletno namešten trosoban stan površine 58m<sup>2</sup>, smešten na 2. spratu uredno održavane zgrade sa ukupno 4 sprata. Stan je odmah useljiv i nalazi se na odličnoj lokaciji, u ulici Vuka Karadžića, svega nekoliko minuta laganog hoda od centra grada. 🏠 Stan je pažljivo uređen i spreman za useljenje. Sastoji se od prostrane dnevne sobe povezane sa kuhinjom, dve odvojene spavaće sobe, kupatila sa novom kadom, kao i dve terase, od kojih jedna poseduje i praktičnu ostavu. 🏠 Nekretnina je sveže okrećena, postavljeni su novi dušeci, a u stanu se nalazi i nova veš mašina, što budućim zakupcima pruža dodatnu udobnost i bezbrižno useljenje. 🏠 Stan je dvorišno orijentisan, što omogućava mir, tišinu i prijatan ambijent za svakodnevni život, daleko od gradske buke, a istovremeno na svega nekoliko minuta od svih važnih sadržaja - prodavnica, restorana, kafića, gradskog prevoza i centra grada. 🏠 Pet friendly - dozvoljeni su psi manje rase i jedna mačka, uz odgovorno držanje ljubimaca. 🏠 Informatika: 9.600 RSD 🏠 Cena mesečnog zakupa: 550€ 🏠 Depozit: 550€ 🏠 Agencijska provizija: 275€ (jednokratno) 🏠 Za više informacija i zakazivanje gledanja pozovite: 0601948242.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555