

# Renoviran, garaza, terasa. ID#2737

**Cena: 650,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Bežanijska Kosa 1 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Nedeljka Gvozdenovića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 50  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3876851  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.05.2026

**Kontakt:** BRICK PRO d.o.o. Beograd  
**Telefon:** 062634135



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se renoviran i funkcionalan stan u ulici Nedeljka Gvozdenovića, smešten na četvrtom spratu uredne zgrade sa ukupno šest spratova. Zgrada poseduje lift koji vodi i do garažnog nivoa. Stan je orijentisan suprotno od ulice, što pruža dodatni mir i tišinu. Sastoji se od ulaznog hodnika iz kog se pristupa svim prostorijama. Poseduje prostrano kupatilo sa novom veš mašinom, kao i komfornu spavaću sobu sa velikim ugradnim plakarom i potpuno novim krevetom. Iz spavaće sobe izlazi se na terasu. Dnevni boravak je povezan sa kuhinjsko-trpezarijskim delom. Kuhinja je kompletno opremljena i poseduje mašinu za sudove. I dnevna soba takodje ima izlaz na terasu, što dodatno doprinosi osvetljenosti i funkcionalnosti prostora. Grejanje je centralno, po potrošnji, a mesečni računi iznose nešto manje od 100 evra. Uz stan postoji mogućnost zakupa garažnog mesta na nivou -2 po ceni od 50 evra mesečno. Agencijska provizija iznosi 50% od mesecne zakupnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555