

# Novogradnja - Moderni dvosobni stanovi na Limanu 5

**Cena: 115.713,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Liman 5  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 50  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Uživajte u savršenom spoju komfora, stila i funkcionalnosti u našim novim dvosobnim stanovima na Limanu 5, jednom od najtraženijih urbanih delova Novog Sada. Sa modernim dizajnom, vrhunskim materijalima i izuzetnom pažnjom prema detaljima, ovi stanovi su idealan izbor za udoban i luksuzan život ili kao investicija za buduće izdavanje. ☐☐ Ključne karakteristike stanova: Lokacija: Liman 5, Novi Sad, blizu svih važnih sadržaja i sa odličnim vezama sa gradskim saobraćajem. Struktura: Dvosobni stanovi površine 50.31m<sup>2</sup>. Spratnost: Stanovi su smešteni na 1., 2. i 3. spratu, pružajući prelep pogled na okolinu. Sadržaj: Dnevna soba, spavaća soba, odvojena kuhinja, moderno opremljeno kupatilo i terasa za opuštanje. Useljivost: Očekuje se useljenje do kraja godine, omogućavajući vam da započnete novi život u vašem savršenom domu. Grejanje: Moderan sistem grejanja sa mogućnošću regulisanja potrošnje, čime štedite energiju i novac. Oprema: Visokokvalitetna gradnja, pažljivo odabrani materijali i moderni dizajn stvaraju udoban i elegantan ambijent. Dodatne pogodnosti: Mogućnost kupovine parking mesta i garaža, obezbeđujući vam sigurno i praktično parkiranje. ☐☐ Prednosti lokacije: Nalazimo se u neposrednoj blizini škola, prodavnica, restorana i parkova, pružajući vam sve što vam je potrebno za opušten i kvalitetan život. ☐☐ Cena: 2300 eura po kvadratnom metru, ukupno 115.713 eura sa uračunatim PDV-om. (Za kupce prve nekretnine moguć povraćaj PDV-a) Ne propustite priliku da postanete deo ovog ekskluzivnog stambenog kompleksa na Limanu 5. Za više informacija ili da zakažete razgledanje, kontaktirajte naše agente odmah! Za više informacija pozvati: 0691410207 РУССКОГОВОРЯЩИЙ РИЕЛТОР НЕДВИЖИМОСТИ

**Šifra oglasa:** 03-2759981

**Datum postavljanja oglasa:** 10.10.2023

**Kontakt:** FAMILY NEKRETNINE DOO NOVI SAD Reg.br. 1708  
**Telefon:** 0691410207

\*\*\* Family Nekretnine doo, upisan u REG POSREDNIKA 1708\*\*\*  
www.familynekretnine.rs Trg Republike 16, Novi Sad

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555