

Novogradnja, Dimitrija Tucovića, 4.0, 141m²

Cena: 451.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: ZVEZDARA - ostalo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Dimitrija Tucovića
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 33
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo odličan četvorosoban duplex u izgradnji na šestom spratu nove zgrade sa liftom, na Zvezdari u ulici Dimitrija Tucovića u neposrednoj blizini hotela Zira. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijskim delom, tri spavaće sobe, dva kupatila i terase. Postoji mogućnost dodatnih prepravki od strane investitora po željenim potrebama budućeg kupca. Grejanje u stanu je etažno, na struju, sa sopstvenim kotlom. Zgrada će biti modernog izgleda gradjena od najkvalitetnijih materijala sa dekorativnom ciglom na fasadi i mermernim ulazom, dok će u stanu biti ugradjeni hrastov parket I klase, PVC antracit stolarija, drvena unutrašnja stolarija, uvozna granitna keramika, inverter klima, sigurnosna vrata. Dvostrano je orijentisan pogledom ka dvorišnom delu zgrade i izolovan je od gradske gužve i buke. Zbog svoje lokacije i strukture, ovaj stan je odlična prilika kako za život, tako i kao investicija za izdavanje. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta na platformi po ceni od 25.000e. Investitor nije u sistemu PDV-a, plaća se porez na prenos apsolutnih prava. Pogledajte i našu ponudu stanova na Zvezdari, kao i ponudu stanova na Paliluli. Rok za završetak radova je mart 2027. godine. Dostupan je i stan na 5. spratu, četvorosoban 90m² po ceni od 346.500e Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

Šifra oglasa: 03-3344447
Datum postavljanja oglasa: 21.01.2025

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 062/1916575

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555