

Impozantna vila sa bazenom u rezidencijalnom delu ID#1323

Cena: 2.800.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Bulevar oslobođenja
Kvadratura: 1400
Površina zemljišta: 760
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko

Šifra oglasa: 03-3233678
Datum postavljanja oglasa: 17.10.2024

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD
Telefon: 065/333-45-31



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Impozantna, luksuzna vila u rezidencijalnom delu, preko puta Bajfordove šume od uknjižene površine 1.045 m², merene 1.400 m² i 7,6 ari uređenog vrta, spratna na 4 nivoa, 5+, garaža za 4 automobila, 3.760.000 evra. Ekskluzivna, izuzetno elegantna, spratna vila, koja poseduje i prostrani, uređeni vrt, garažu, bazen sa đakuzijem, nekoliko terasa, salu za rekreaciju sa bazenom i spa centrom. Ograđena je metalnom kapijom, sa zasebnim pokretnim ulazom za vozila. Vila je salonske organizacije prostora sa visinom tavanica preko 8 m u centralnom delu. Vrhunski materijali, mermer, brački kamen, vrhunska drvena stolarija, vinski podrum. Poseduje četiri funkcionalno povezana nivoa i lift. Prizemlje je izuzetno atraktivno sa više salona, kaminom, trpezarijom, kuhinjom i kupatilom. Na prvoj etaži se nalaze dve stambene jedinice sa dva kupatila, velika terasa. Na drugoj etaži se nalaze četiri stambene jedinice sa 4 kupatila i manja terasa. U suterenu se nalaze garaža, sala za rekreaciju, vinski podrum, bazen sa spa centrom. Vila poseduje i krovnu terasu. Grejanje je na gas. Izuzetno stilski dizajnirana, uknjižena, odmah useljiva. Procenu vrednosti zgrade izvršio Gradski zavod za veštačenja. Za više informacija: Daniela 0621889995 Agent: Daniela Mladenović, licenca 2837 Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, proveru dokumentacije, izrada ugovora/predgovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

