Karaburma, noviji, 3.0, opremljen, pogled ID#10673

Cena: 179.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Marijane Gregoran 1. prolaz
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 85
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U ponudi je lep i funkcionalan dvoetažni stan na Karaburmi, smešten kod stare okretnice u mirnom delu naselja. Nekretnina poseduje ukupnu površinu od 85 m², organizovanu u dva nivoa, dok uknjižena kvadratura iznosi 45 m². Prvi nivo obuhvata dnevni boravak sa kuhinjom i pripadajućim kupatilom, ukupne površine 45 m². Na drugom nivou se nalaze dve svetle spavaće sobe pod kosinama, projektovane tako da je prostor maksimalno upotrebljiv. Iz dnevne zone se izlazi na prostranu terasu od 6 m² sa otvorenim pogledom prema Dunavu. Stambeni objekat je okružen zelenilom, a neposredno ispred zgrade obezbeđeni su park za opuštanje i slobodna parking mesta. Infrastruktura je kompletna, pa se u blizini nalaze linije gradskog prevoza 16, 23 i 25, kao i tržni centar BIG Fashion sa svim pratećim prodavnicama. Stan se prodaje u viđenom stanju, kompletno opremljen nameštajem. Agencijska provizija 2% 069/2191-847 i 011/2283-734

Šifra oglasa: 03-3967954
Datum postavljanja oglasa: 21.09.2026

Kontakt: Agencija za nekretnine CITY HEDONIA Reg. br. 997
Telefon: 011/2283-734