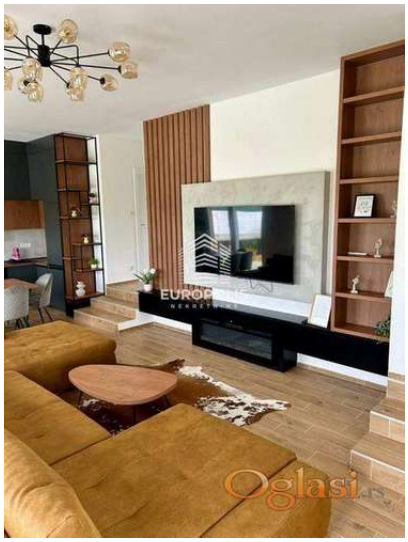
Luksuzna, moderna oaza u Barajevu ID#8643

Cena: 440.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Baćevac (Srbija, Beograd, Barajevo)

Kvadratura: 149
Broj soba: 5 soba i više



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Luksuzna moderna oaza spremna za useljenje – kuća sa bazenom, letnjikovcem i kompletnom opremom! Predstavljamo vam jedinstvenu nekretninu izgrađenu 1. juna 2025. godine, koja kombinuje moderan dizajn, vrhunski kvalitet gradnje i potpunu funkcionalnost. Svaki detalj pažljivo je osmišljen kako bi pružio maksimalan komfor, sigurnost i užitak – bilo da tražite dom iz snova ili profitabilnu nekretninu spremnu za izdavanje. Glavne karakteristike: Potpuno nova kuća sa vrhunskom izolacijom i modernim sistemom grejanja (inverter klima i norveški radijatori na smart Wi-Fi upravljanje). Skimerski bazen sa slanom vodom i kompletnom pratećom opremom: robot usisivač, pokrivke za leto i zimu, đakuzi, ležaljke, dušeci, suncobrani i još mnogo toga. Uređeno dvorište sa tepih travom, drenažnim sistemom i automatskim zalivnim sistemom koji koristi sakupljenu tehničku vodu iz podzemnog rezervoara i pumpe sa jakim pritiskom. Tehnička soba i bezbednosni sistemi – sigurnosne sklopke, potopne pumpe i kompletan video nadzor na celom placu. Letnjikovac od 60 m² – potpuno opremljen, sa spoljnim toaletom i ostavom, idealan za porodična okupljanja i druženje tokom cele godine. Prostran parking za čak 12 automobila. Pametna i ekonomična nekretnina – niska potrošnja energije, pametni sistemi upravljanja i najviši nivo komfora. Prodaje se kompletno opremljena i nameštena, sa svim inventarom i pratećom opremom – kupac može odmah da se useli ili da započne izdavanje bez dodatnih ulaganja. Ovo nije samo kuća – ovo je životni stil. Savršen spoj luksuza, funkcionalnosti i mira koji pruža potpuno uređen i samoodrživ prostor. Uknjižen. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

Šifra oglasa: 03-3689628
Datum postavljanja oglasa: 07.11.2025

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415